

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1262/16-04
Датум: 25.05.2016.године

На основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01) и („Сл.гласник РС” 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1) **О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта,** Здравка (Властимира) Милошевић [REDACTED] из Уба, ул. Тамнавских Партизана 42, спратности П+0, **брuto површине 74,00m²**, апсолутне коте висине слемена 106,80 (висина слемена од коте пода +4.83m), апсолутне коте пода 101.97, на к.п.бр. 549/1 К.О. Гуњевац, површине 778m².

2) **О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта,** Здравка (Властимира) Милошевић [REDACTED] из Уба, ул. Тамнавских Партизана 42, спратности П+0, **брuto површине 43,00m²**, апсолутне коте висине слемена 108,50 (висина слемена од коте пода +5.37m), апсолутне коте пода 103.13, на к.п.бр. 552/2 К.О. Гуњевац, површине 267m².

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 10. 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Здравко (Властимира) Милошевић из Уба, ул. Тамнавских Партизана 42, је извршио упис два стамбена објекта, који су предмет овог решења, по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („Сл.гласник РС”, бр. 25/13 и 145/14) у Служби за катастар непокретности УБ и исти је постао предмет озакоњења, на основу члана 6. Став 8. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15). Објекат се налази на к.п.бр. 549/1 и 552/2 К.О. Гуњевац

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Здравко (Властимира) Милошевић из Уба, ул. Тамнавских Партизана 42, је власник к.п.бр. 549/1 и 552/2 К.О. Гуњевац, што је утврђено на основу преписа листа непокретности број: 300 К.О. Гуњевац. Увидом у приложени Извод из листа

непокретности, уписани су стамбени објекти (зграда бр.1 на к.п.бр. 549/1 Гуњевац површине 74m² и зграда бр.2 на к.п.бр. 552/2 К.О. Гуњевац површине 43m²), који су предмет овог озакоњења и уписани су статусом да су изграђени без одобрења за градњу. Достављена је копија плана са уписаном висином слемена од стране Геодетске канцеларије „ПРЕМЕР” Радослав Јањић предузетник (одговорни геометар Србољуб Ж. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0394 12) из Ваљева.

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.